



SMLOUVA O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD KANALIZACÍ

číslo smlouvy:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Dodavatelem:

Obec Jarov

Jarov č.p. 24, PSČ 331 51

IČ: 00257877

Zastoupena starostkou obce paní Lenkou Šoulovou

dále jen “**dodavatel**”

a

Odběratelem:

Jméno a příjmení/firma:

Datum narození/IČ:

Trvalý pobyt:

Adresa pro doručování:

Telefon:

E-mail:

dále jen “**odběratel**”

Dodavatel a odběratel dále společně také jen jako “**smluvní strany**”

1. Úvodní ustanovení

1.1. Předmětem této smlouvy je podrobná úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci odvádění odpadních vod dodavatelem z odběrného místa odběratele.

1.2. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – Kanalizační řád kanalizace pro veřejnou potřebu obce Jarov.

2. Předmět smlouvy

2.1. Dodavatel se, za podmínek stanovených touto smlouvou, zavazuje kanalizací odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody. Odběratel se zavazuje, za podmínek stanovených touto

smlouvou a právním předpisy, vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu a plnit i ostatní závazky ze smlouvy vyplývající.

3. Obecné podmínky odvádění odpadních vod

3.1. Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu v Obci Jarov sloužící k odvodu odpadní vody v katastru Obce Jarov (dále jen „kanalizace“).

3.2. Provoz kanalizace se řídí kanalizačním řádem. Kanalizační řád je mimo jiné trvale zveřejněn na internetových stránkách Obce Jarov na <https://www.oujarov.cz/urad/kanalizace/>, případně do něj lze nahlédnout v sídle dodavatele.

3.3. Vlastníkem připojené nemovitosti je odběratel.

3.4. Odběrným místem je nemovitost na adrese

3.5. Odběratel uvádí, že nemovitosti připojená na kanalizaci na odběrném místě plní účel: (např. trvalé bydlení, rekreace, podnikání, obecní vybavenost)

3.6. Odběratel uvádí, že na sjednaném odběrném místě je(počet) trvale připojených osob.

3.7. Vypouštění odpadních vod do kanalizace bez uzavřené smlouvy nebo v rozporu s ní, je dle právních předpisů neoprávněným vypouštěním odpadních vod.

4. Práva a povinnosti odběratele

4.1. Odběratel je povinen plnit povinnosti stanovené v této smlouvě, kanalizačním řádu a platných právních předpisech, tedy především vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu.

4.2. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebnou majetkovou nebo technickou dokumentaci objektů a zařízení souvisejících s touto smlouvou nebo jejím plněním.

4.3. Odběratel je povinen zajistit, aby technický stav zařízení na jeho straně odpovídal ustanovením příslušných právních předpisů a technických norem.

4.4. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů, oznámit dodavateli veškeré změny údajů na jeho straně v souvislosti se smlouvou nebo které by mohly mít vliv na plnění této smlouvy. Za neoznámení změny údajů se považuje také uvedení nepravdivých skutečností. Vznikne-li neoznámením změny údajů dodavateli újma, je odběratel povinen ji nahradit.

4.5. Odběratel je povinen umožnit dodavateli vstup na nebo do jeho nemovitosti v souvislosti s oprávněními dodavatele přezkoumávat údaje uvedené odběratelem ve smlouvě nebo přezkoumat technický stav zařízení na straně odběratele souvisejících s plněním této smlouvy.

4.6. Odběratel je povinen vypouštět do kanalizace pouze odpadní vodu v povolené míře znečištění. Odběratel je povinen zajistit, aby do kanalizace nebyly z jeho kanalizační přípojky vypouštěny látky či věci, které nejsou odpadními vodami, nebo které škodí nebo by mohly škodit

provozu kanalizace nebo způsobující nadměrný zápach, způsobující provozní závady nebo poruchy v průtoku kanalizace.

4.7. Odběratel je povinen uhradit prokázané zvýšené náklady vynaložené na opatření vyvolaná překročením dohodnuté nebo kanalizačním řádem stanovené koncentrační a bilanční hodnoty znečištění vypouštěných odpadních vod nebo vypouštěním látek, které nejsou odpadními vodami nebo jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, jakož i na opatření potřebná ke zjištění těchto skutečností. Tím není dotčeno právo dodavatele na náhradu škody, vzniklé mu zvýšením úplat za vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění odpadních vod do vod povrchových, uložením pokuty za nedovolené vypouštění odpadních vod nebo z jiného důvodu, v důsledku výše uvedeného nedovoleného jednání odběratele.

4.8. Odpadní vody z nemovitostí napojených na obecní kanalizaci nesmějí být do obecní kanalizace vypouštěny bez předchozího přečištění (septik, DCOV). Do obecní kanalizace nesmí být přepouštěny odpadní vody z bezodtokových jímek (žump).

5. Práva a povinnosti dodavatele

5.1. Dodavatel je povinen plnit povinnosti stanovené v této smlouvě, kanalizačním řádu a platných právních předpisech, tedy především se zavazuje odvádět odpadní vody odběratele, které vyhovují požadavkům platných právních předpisů a kanalizačního řádu.

5.2. Dodavateli vzniklá nárok na smluvní pokutu ve výši nákladů jím vynaložených na vymáhání plnění povinností odběratele stanovených v této smlouvě. V případě pochybností se má za to, že náklady činí 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Smluvní pokuta je splatná na výzvu dodavatele. Vznikem nároku na smluvní pokutu či jejím uhrazením není dotčen vznik či existence nároku na náhradu škody vzniklé dodavateli v souvislosti s porušením povinnosti odběratele.

6. Zjišťování množství odvedených odpadních vod

6.1. Obec nezjišťuje u odběratele množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace.

7. Cena, platební podmínky, sankce

7.1. Odměna za odvádění odpadních vod se nehradí.

8. Doba trvání smlouvy, způsoby ukončení smlouvy

8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

8.2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodů, kterékoliv smluvní strany s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a přílohou k této smlouvě a v otázkách neupravených touto smlouvou dále ustanovením zákona č. 274/2001 Sb., prováděcí vyhlášky 428/2001 Sb. a zákonem č. 89/2012 Sb., případně takovými ustanoveními právních předpisů je nahrazující. V případě, že dojde k úpravě práv a povinností stanovených touto smlouvou a založených ustanoveními právních předpisů, zavazují se smluvní strany uzavřít aktualizovanou smlouvu s uvedením nových práv a povinností. I přesto, že smluvní strany takovou aktualizovanou smlouvu neuzavřou, jsou povinny dodržovat novelizovaná ustanovení právních předpisů, stejně jako se s jejich zněním seznámit nezávisle na druhé smluvní straně.

9.2. Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž odběratel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení. Změny smlouvy je možné provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

9.3. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

9.4. Vzor této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Obce Jarov dne 9. prosince 2025 č. usnesení 205/2025.

V Jarově dne _____

Dodavatel
Obec Jarov

Odběratel