

Strategický rozvojový dokument obce Jarov



2023-2033

OBSAH

1. Identifikační údaje	4
2. Úvod	5
3. Potřeba tvorby strategie	6

Analytická část

1. Charakteristika obce	7
Území obce	9
Historie	10
2. Obyvatelstvo obce	11
Spolková činnost	13
Sbor dobrovolných hasičů.....	13
Český svaz včelařů ZO Jarov	13
Myslivecké sdružení Dobříč honební společenstvo Jarov	14
Komunitní život.....	14
3. Hospodářství.....	15
Ekonomická situace	15
Trh práce.....	15
4. Technická infrastruktura	16
Informačně technická infrastruktura	16
Energetická infrastruktura	16
Vodohospodářská infrastruktura	16
Odpadová infrastruktura	16
5. Dopravní infrastruktura	17
6. Životní prostředí a veřejné prostranství.....	19
7. Správa obce	19
8. Občanská vybavenost a volný čas	20
9. Cestovní ruch a turismus	20
10. Komparativní analýza.....	22

Návrhová část

1. Strategická vize	24
2. Strategické cíle a opatření	24
3. Možnosti financování.....	27

Financování z rozpočtu obce	27
Ministerstvo pro místní rozvoj	27
Ministerstvo životního prostředí.....	27
Nadace ČEZ.....	28
Plzeňský kraj	28
Operační program Životního prostředí	28
Ministerstvo zemědělství.....	28
Národní sportovní agentura.....	29
Státní fond dopravní infrastruktury	29
Ministerstvo průmyslu a obchodu	29
Seznam obrázků.....	30
Seznam tabulek.....	30
Seznam grafů	30

1. Identifikační údaje

Zadavatel: Sídlo/adresa: IČO:	Obec Jarov Jarov č. p. 24 331 51 Kaznějov 002 57 877
Zpracovatel: Webové stránky: Sídlo/adresa: IČO:	DOMOZA projekt s.r.o. www.domoza-projekt.eu Teslova 1202/3 301 00 Plzeň 281 45 089 
Datum vypracování:	červen 2023

Tabulka 1: Identifikační údaje zadavatele a zpracovatele (vlastní zpracování, 2023)

Společnost DOMOZA projekt s.r.o. poskytuje od roku 2012 komplexní služby v oblasti dotačního managementu a veřejných zakázek. Dále se dlouhodobě zabývá zpracováním strategických dokumentů pro potřeby měst a obcí, jako jsou například strategické plány rozvoje obce, programy rozvoje obce, komunikační strategie a plány rozvoje sportu.

DOMOZA projekt s.r.o. je členem Celostátní sítě pro venkov a Krajské hospodářské komory Plzeňského kraje.

2. Úvod



Obrázek 1: Znak obce Jarov (obec, 2023)

Obec Jarov se nachází v Plzeňském kraji, okrese Plzeň-sever a v současné době zde žije 143 obyvatel (*údaj k 1. 1. 2023, dle informací Českého statistického úřadu*). Aby vedení obce zajistilo co nejpřívetivější životní podmínky pro své občany, snaží se o neustálé zlepšování, k čemuž přispěje i tento dokument.

Strategický rozvojový dokument obce Jarov byl sestaven pro období let od roku 2023 do roku 2033 a jeho smyslem je komplexně popsat současný stav obce, ať už se jedná o jeho území, obyvatelstvo, hospodářství, základní údaje o infrastruktuře, vybavenost, životní prostředí, správu obce atp. Relevantní popis všech výše uvedených oblastí spadá do analytické části tohoto dokumentu, která je zakončena východiskem pro návrhovou část. Za základní vstup do návrhové části je považována SWOT analýza, která popisuje silné a slabé stránky (*vycházející z charakteristiky obce*) + klíčové příležitosti a hrozby. Strategický plán rozvoje obce se stane základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něžž bude obec plánovat veškeré své budoucí aktivity v oblasti udržitelného rozvoje.

Samotná návrhová část ve svém úvodu obsahuje vizi, díky které má obec jasně stanovený směr vývoje v budoucích letech. Zmíněná vize je nadále rozpracována do několika dílčích strategických cílů, které jsou v jedné z podkapitol blíže rozebrány na konkrétní opatření a aktivity. Tato opatření jsou stěžejními body pro naplnění strategických cílů, potažmo vize. Závěrem tohoto dokumentu jsou uvedeny možnosti financování, kterých může Jarov využít při plánování budoucího rozvoje.

Pozitivní vývojové trendy v oblasti „života“ obce Jarov, lze zajistit především svědomitým naplňováním cílů, které byly stanoveny na základě zevrubného výzkumu stávající situace a budoucích potřeb. Díky dodržování předem stanovených priorit nebude obecní rozpočet zbytečně zatěžován financováním nepotřebných investic, které by v konečném důsledku nevedly k všestrannému či cílenému rozvoji. Strategický plán rozvoje obce bude v jednotlivých letech jeho platnosti průběžně vyhodnocován z hlediska úspěšnosti plnění stanovených cílů. Zastupitelstvo obce by mělo tento dokument minimálně jednou ročně revidovat a aktualizovat.

3. Potřeba tvorby strategie

Již na úvod tohoto dokumentu je potřeba identifikovat samotnou potřebu tvorby strategie.

Mohou za to především tyto důvody:

- legislativa,
- přirozená potřeba rozvoje dané oblasti.

Za primární důvod vzniku nového strategického dokumentu lze považovat přirozenou potřebu rozvoje území obce Jarov. Jak bude uvedeno níže v analytické části dokumentu, Jarov má určité nedostatky, na kterých je třeba zapracovat k veřejnému prospěchu. V rámci přípravné fáze projektu byla realizována organizace přípravných prací tvorby strategie, sběr potřebných dat a analýza současného stavu a předběžné vize. Dále byla stanovena matice odpovědnosti RASCI.

	ZADAVATEL	ZPRACOVATEL
Zadání vytvořit strategii	R, A	S, C, I
Výběr zpracovatele	R, A	S, C, I
Vytvoření plánu přípravných prací	S, C, I	R, A
Sběr dat	S, C, I	R, A
Analýza a vymezení problému	S, C, I	R, A
Existence konkurenčních či souvisejících strategií	S, C, I	R, A
Analýza regulatorního rámce, srovnávací analýza	S, C, I	R, A
Analýza okolí identifikovaného problému	S, C, I	R, A
Možné linie budoucího vývoje	S, C, I	R, A
Analýza předběžné vize	S, C, I	R, A

Tabulka 2: Matice odpovědnosti RASCI (vlastní zpracování, 2023)

Vysvětlivky:

R = Responsible (Odpovědný)

S = Support (Podporující)

A = Accountable (Schvalující)

C = Consulted (Konzultující)

I = Informed (Informován)

Analytická část

V následující části bude popsána charakteristika obce, která v sobě zahrnuje historický vývoj i současný stav, údaje o obyvatelstvu, hospodářství, infrastruktuře, vybavenosti, životním prostředí a správě obce. Na konci této kapitoly bude jako východisko pro návrhovou část sestavena matice SWOT, která bude shrnovat silné a slabé stránky obce a klíčové příležitosti a hrozby.

1. Charakteristika obce

Obec Jarov se nachází v Plzeňském kraji, okrese Plzeň-sever. Níže v tabulce jsou uvedeny základní informace o obci, jako je první písemná zmínka, poloha obce nebo počet obyvatel.

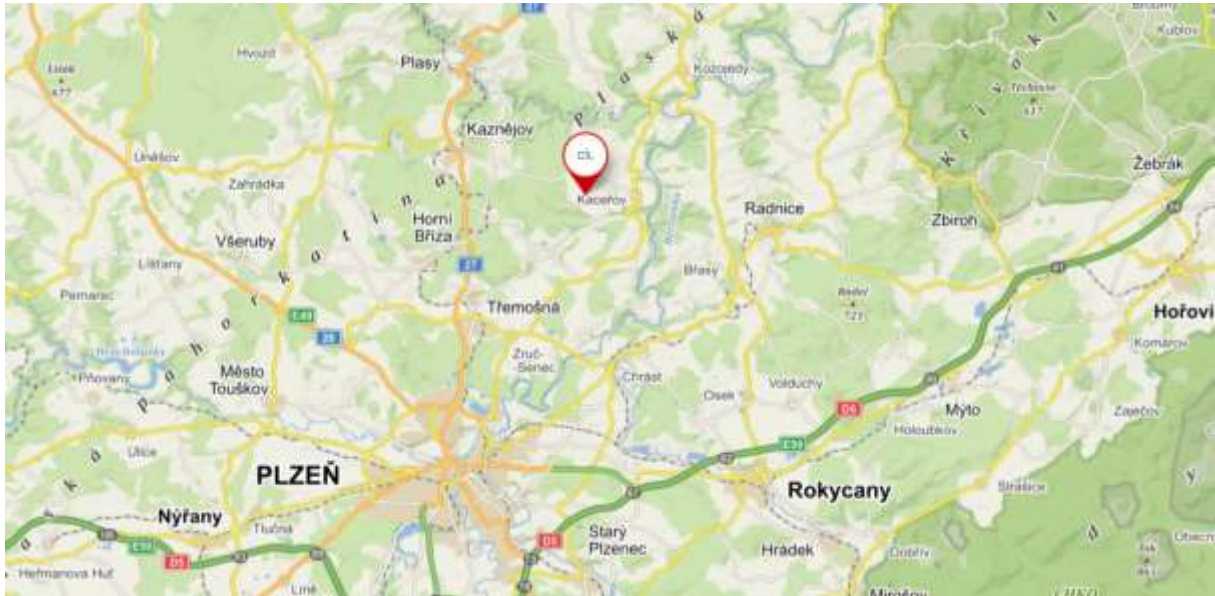
SOUHRNNÉ INFORMACE	
Status	Obec
ZUJ (kód obce)	558982
NUTS 5	CZ0325558982
NUTS 4	CZ0325 – okres Plzeň-sever
NUTS 3	CZ032 – Plzeňský kraj
NUTS 2	CZ03- Jihozápad
Obec s rozšířenou působností	Kralovice
Katastrální plocha (ha)	1058
Počet obyvatel k 1. 1. 2023	143
Nadmořská výška (m. n. m.)	381
Zeměpisné souřadnice	49°52'21" s. š., 13°28'28" v. d.
První písemná zmínka	1484

Tabulka 3: Souhrnné informace o obci Jarov (Regionální informační servis, 2023)

Dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je obec Jarov základním územním samosprávným společenstvím občanů a tvoří územní celek, který je vymezen hranicí území obce. Obec má vlastní majetek, v právních vztazích vystupuje svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících.

Území obce

Obec Jarov leží v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji, cca 8 km od Kaznějova, cca 13 km od Třebošné a necelých 23 km od Plzně.



Obrázek 3: Poloha obce Jarov na mapě (mapy.cz, 2023)



Obrázek 4: Katastrální území obce Jarov (ČÚZK, Nahlášení do katastru, 2023)

Katastrální výměra sídelní jednotky čítá 1 058 ha. Obec se nachází ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Kralovice. Obec s pověřeným obecním úřadem jsou Plasy.

Následující tabulka zobrazuje druh a rozlohu pozemků v rámci řešeného území.

	31. 12. 2021	31. 12. 2022
Celková výměra	1 058,38	1 058,38
Zemědělská půda	375,75	375,73
Orná půda	339,98	339,96
Zahrada	5,49	5,49
Ovocný sad	-	-
Trvalý travní porost	30,28	30,28
Nezemědělská půda	682,63	682,65
Lesní pozemek	631,63	631,63
Vodní plocha	1,57	1,57
Zastavěná plocha a nádvoří	6,55	6,58
Ostatní plocha	42,88	42,88

Tabulka 4: Rozloha pozemků v letech (ČSÚ, 2023)

Historie

Obec Jarov se původně nazývala Rájov. V soupisu statků plaského kláštera je uvedena zmínka o původním názvu obce. Pojmenování obec Jarov se tak datuje až v polovině 16. století.

Na začátku 15. století bylo v obci celkem 17 usedlých statků. Za husitských válek byly 2 tyto statky zničeny. V době třicetileté války byla obec několikrát napadena a většina statků byla spálena. Z 15 statků tak 10 shořelo. Opraveno bylo 7 statků, zbylé 3 statky zanikly.

Do roku 1779 chodily děti z Jarova do školy v Plané. Od roku 1780 pak začaly navštěvovat školu v Kaceřovském zámku. V roce 1906 byla přímo v obci vybudována místní základní škola. Ihned byla naplněna 60 žáky. Svého nejvyššího maxima dosáhla škola v roce 1910, kdy školu navštěvovalo 76 žáků. Poté, až do roku 1930 se počet žáků neustále snižoval. Školu začali navštěvovat i žáci z Dobříče, avšak ani to nepomohlo k záchraně školy. V roce 1959 byla škola pro nedostatek žáků uzavřena.

Z 1. poloviny 19. století se v obci dochovalo několik lidových dřevěných staveb. Další zajímavostí je malá kaplička s polygonálním závěrem, která stojí poblíž obce při silnici do Chotiné. Díky historickým památkám byla obec Jarov v roce 1995 vyhlášena vesnickou památkovou zónou.

V katastru obce stojí bývalá Třebekovská hájovna, kde se roku 1815 narodil spisovatel František Alexander Heber.

Za 1. světové války z obce narukovalo 38 mužů. Bohužel 12 mužů se již do obce nikdy nevrátilo. Na uchování jejich památky byl v roce 1925 v obci postaven pomník.

2. Obyvatelstvo obce

K 1. 1. 2023 měla obec Jarov dle dat Českého statistického úřadu celkem 143 obyvatel. Vývoj počtu obyvatel obce od roku 2012 lze vidět v následující tabulce.

Rok	Počet obyvatel k 31. 12.
2012	136
2013	135
2014	132
2015	136
2016	139
2017	141
2018	142
2019	140
2020	142
2021	143
2022	143

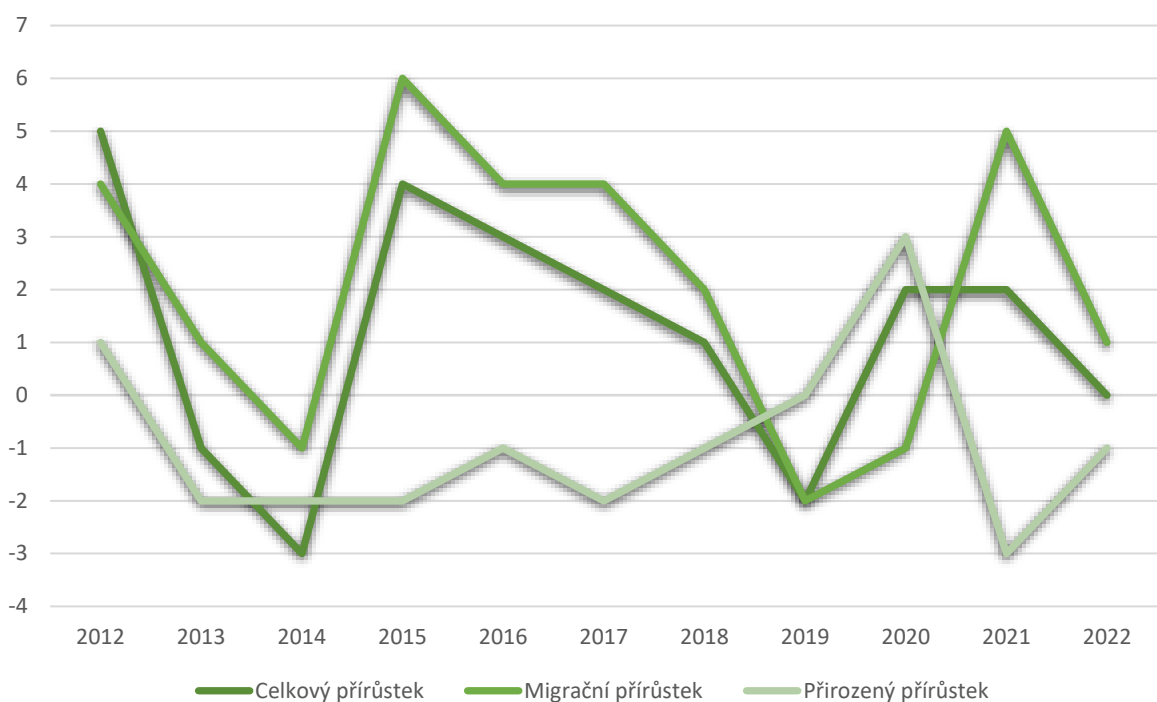
Tabulka 5: Vývoj počtu obyvatel v letech (ČSÚ, 2023)

Vývoj počtu obyvatel v dané oblasti je prakticky celý, s menšími výkyvy, neměnné. Zastupitelé obce se snaží stávajícím i novým obyvatelům maximálně zlepšit životní podmínky a zvýšit tak úroveň života v obci, např. vybudováním moderní technické infrastruktury.

Rok	Stav k 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozený přírůstek	Migrační přírůstek	Celkový přírůstek	Stav k 31.12.
2012	131	1	-	7	3	1	4	5	136
2013	136	-	2	4	3	-2	1	-1	135
2014	135	-	2	7	8	-2	-1	-3	132
2015	132	-	2	8	2	-2	6	4	136
2016	136	2	3	7	3	-1	4	3	139
2017	139	-	2	6	2	-2	4	2	141
2018	141	2	3	4	2	-1	2	1	142
2019	142	-	-	4	6	-	-2	-2	140
2020	140	3	-	2	3	3	-1	2	142
2021	141	-	3	12	7	-3	5	2	143
2022	143	4	5	9	8	-1	1	-	143

Tabulka 6: Populační vývoj vybraných ukazatelů (ČSÚ, 2023)

Z tabulek č. 5 a 6 je zřejmé, že obec od roku 2012 lehce populačně roste. Celkový růst/pokles počtu obyvatel je z větší části ovlivněn přírůstkem migračním.



Graf 1: Přírůstek počtu obyvatel v letech 2012-2022 (vlastní zpracování, 2023)

Rok	Počet obyvatel celkem	V tom podle pohlaví		V tom podle věku			Průměrný věk
		Muži	Ženy	0–14	15–64	65 a více	
2018	142	71	71	22	89	31	43,3
2019	140	72	68	20	87	33	44,6
2020	142	73	69	21	87	34	45,2
2021	143	73	70	19	92	32	45,2
2022	143	75	68	25	90	28	43,1

Tabulka 7: Obyvatelstvo podle věkových skupin k 31. 12. 2022 (ČSÚ, 2023)

Hodnota průměrného věku obyvatel obce Jarov byla 43,1 ke dni 31. 12. 2022. V roce 2022 v obci žilo celkem 90 osob v produktivním věku, tj. 15–64 let.

Spolková činnost

V obci Jarov je několik aktivních spolků, mezi které patří například Sbor dobrovolných hasičů, Český svaz včelařů ZO Jarov nebo Myslivecké sdružení Dobříč honební společenstvo Jarov.

Sbor dobrovolných hasičů

Sbor dobrovolných hasičů má v obci více než 100letou historii. Založen byl 12. února 1911 na ustavující schůzi. Sbor měl 22 zakládajících členů. Původní vybavení sboru byla pumpovací stříkačka, kterou později vystřídala motorová stříkačka „SMEKAL“. V roce 2011, k oslavám 100 let od založení sboru, byla tato motorová stříkačka typu „SMEKAL“ zrestaurována.

Mezi hlavní aktéry v pořádání kulturních a společenských akcí v obci patří Sbor dobrovolných hasičů. Pravidelně, za finanční pomoci obce, sbor dobrovolných hasičů pořádá např. dětské dny, karnevaly, maškarní bály, lampionové průvody, bály pro dospělé, apod.



Obrázek 5: Zrestaurovaná stříkačka "SMEKAL" (obec, 2023)

Český svaz včelařů ZO Jarov

I Český svaz včelařů má v obci dlouholetou tradici. V roce 1896 byl v Kralovicích založen včelařský spolek, který byl jedním z prvních svého druhu. Zakládajících členů bylo 9 a měli dohromady 24 včelstev. Dříve činnost spolku zahrnovala také pořádání výletů, zájezdů a přednášek. V současné době není spolek tak velký jako v minulosti, přesto pořád pokračuje ve včelařské tradici.

Myslivecké sdružení Dobříč honební společenstvo Jarov

Hlavním posláním sdružení byla a je péče o zvěř. Dříve byla nejčastější péče předkládání návnady pro lišky s vakcínou proti vzteklině. Postupně během svého působení sdružení vybuodovalo několik krmelců, kam chodí pravidelně doplňovat zásoby sena a soli. Myslivci se také starají o les jako takový. Jedná se především o výsadbu nových stromků, odklizení spadlých stromů nebo zajištění ochrany proti okusu stromků zvěří.

Komunitní život

Obec Jarov se aktivně podílí na veřejných a společenských akcích zde konaných. Různorodost aktivit, které se snaží zapojit všechny věkové kategorie, výrazně přispívá dobrému jménu obce. Mezi tradiční události patří např. Hasičský ples, Maškarní bál, Mikulášská nadílka, lampionový průvod, turnaj v nohejbale, Jarovská jízda motorkářů, rockové zábavy, dětský Jarovský dvanáctiboj, novoroční pochod za svatými obrázky, sraz rodáků a přátel obce, atp. Aktivity tak pomáhají místním občanům vytvářet si sounáležitost s místem, kde žijí.



Obrázek 6: Maškarní ples (obec, 2023)

3. Hospodářství

Ekonomická situace

		Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
CELKEM		43	25
A	Zemědělství, lesnictví, rybářství	4	2
B–E	Průmysl celkem	6	4
F	Stavebnictví	3	3
G	Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motor. vozidel	8	4
H	Doprava a skladování	2	1
I	Ubytování, stravování a pohostinství	4	1
J	Informační a komunikační činnosti	2	2
K	Peněžnictví a pojišťovnictví	-	-
L	Činnosti v oblasti nemovitostí	-	-
M	Profesní, vědecké a technické činnosti	5	4
N	Administrativní a podpůrné činnosti	1	-
O	Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
P	Vzdělávání	2	1
Q	Zdravotní a sociální péče	-	-
R	Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	1	-
S	Ostatní činnosti	2	-

Tabulka 8: Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti (ČSÚ, 2023)

K 31. 12. 2022 bylo v Jarově evidováno celkem 43 ekonomických subjektů, z nichž má 25 podniků zjištěnou aktivitu. Z uvedených podnikatelských subjektů patří většina mezi fyzické osoby podnikající podle živnostenského zákona, jak je patrné ze statistiky níže.

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
CELKEM	43	25
Fyzické osoby	36	21
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	33	20
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnost. zákona	3	1
Zemědělství podnikatelé	-	-
Právníkové osoby	7	4
Obchodní společnosti	3	2
Družstva	-	-

Tabulka 9: Podnikatelské subjekty podle právní normy k 31. 12. 2022 (ČSÚ, 2023)

Trh práce

Jak uvádí statistika v tabulce č. 7, většina občanů obce Jarov se nachází v produktivním věku. Přímou v obci není moc pracovních míst. Proto místní obyvatelé za práci dojíždějí, většinou do Plzně nebo do Kaznějova. Obec bude i nadále usilovat o vytvoření příznivého, navzájem se podporujícího vztahu mezi hospodářskými činnostmi, obyvatelstvem a místním prostředím.

4. Technická infrastruktura

Informačně technická infrastruktura

Jarov má na adrese <https://www.oujarov.cz/> dostupné své oficiální webové stránky, které jsou pravidelně aktualizovány a doplňovány. Webový portál obsahuje velké množství informací od povinně zveřejňovaných až po aktuality. Po zaregistrování jsou občanům obce rozesílané, v případě potřeby, emailové zprávy s důležitými informacemi. Zejména starší generace občanů využívá veřejnou úřední desku ve formě klasické vývěsky. Obec dále předává informace prostřednictvím veřejného a mobilního rozhlasu nebo pomocí sociální sítě Facebook. Obec Jarov také disponuje mobilní aplikací „V obraze“. V obci je již celkově zastaralá informačně technická infrastruktura, proto zastupitelé uvažují o rekonstrukci místního rozhlasu, webových stránek a Facebooku.

Energetická infrastruktura

V obci Jarov je rozvedena elektrická energie. V celé obci je také rozveden plyn a veřejné osvětlení, které by ovšem potřebovalo kompletní rekonstrukci. Alternativními zdroji energie obec nedisponuje.

Vodohospodářská infrastruktura

V obci je rozvedena pouze kanalizace. Obyvatelé obce Jarov se zásobují pitnou vodou z vlastních zdrojů.

Do budoucna je počítáno s napojením celé obce na vodovodní skupinový vodovod Dobříč–Jarov–Koryta–Kaceřov–Čivice pro veřejnou potřebu. Odpadní vody budou čištěny v malých domovních čističkách odpadních vod, které budou sloužit pro jeden či více objektů najednou.

Do budoucna je také možná alternativa na čištění odpadních vod v pomoci ČOV v obci Dobříč. Vyčištěná odpadní voda by pak mohla sloužit např. pro závlahu.

Hlavním investičním cílem obce je vybudování vodovodu pro celou obec. Dále je v plánu realizace výstavby DČOV dotovaných obcí Jarov. A v neposlední řadě by zastupitelé obce rádi zrevitalizovali obecní studně a vrty.

Odpadová infrastruktura

Na území obce probíhá pravidelný svoz komunálního odpadu každých 14 dní, kterou zajišťuje firma Marius Pedersen. V obci se nachází několik míst na separovaný odpad. Biologicky rozložitelný odpad lze celoročně umísťovat na předem určenou plochu. Taktéž kovy mohou místní obyvatelé odevzdávat na

místo pro tento účel určené. Na jedlé oleje a tuky má obec připravenou speciální sběrnou nádobu. Nebezpečný odpad je odvážen 2x ročně stejně jako odpad velkoobjemový.

V současné době obec plánuje kompletní opravu roubené obecní stodoly za účelem rozšíření sběrných míst separovaného dopadu.

5. Dopravní infrastruktura

Obcí prochází silnice III. třídy – III/2313.

Většina místních komunikací je v nevyhovujícím stavu. Provádí se zde pravidelná údržba, kterou vykonávají pracovníci obecního úřadu. Jarov se o komunikace ve svém vlastnictví stará s péčí řádného hospodáře. Uskutečňují se zde pravidelné celoroční údržby nejen komunikací, ale také chodníků. Zimní údržbu včetně potřebné techniky obec zajišťuje soukromými firmami. Obec má v plánu rekonstruovat místní komunikace, budovat nové chodníky a parkovací stání nebo zřídit zpevněné vjezdy k jednotlivým nemovitostem.

Veřejná autobusová doprava je zabezpečena společností ARRIVA ČECHY s.r.o. Autobusy jezdí pouze ve všední dny, několikrát za den. V obci je autobusová četnost spojů nízká. O víkendech a svátcích není zajištěno žádné autobusové spojení. Většina místních obyvatel se tak dopravuje vlastními vozy.

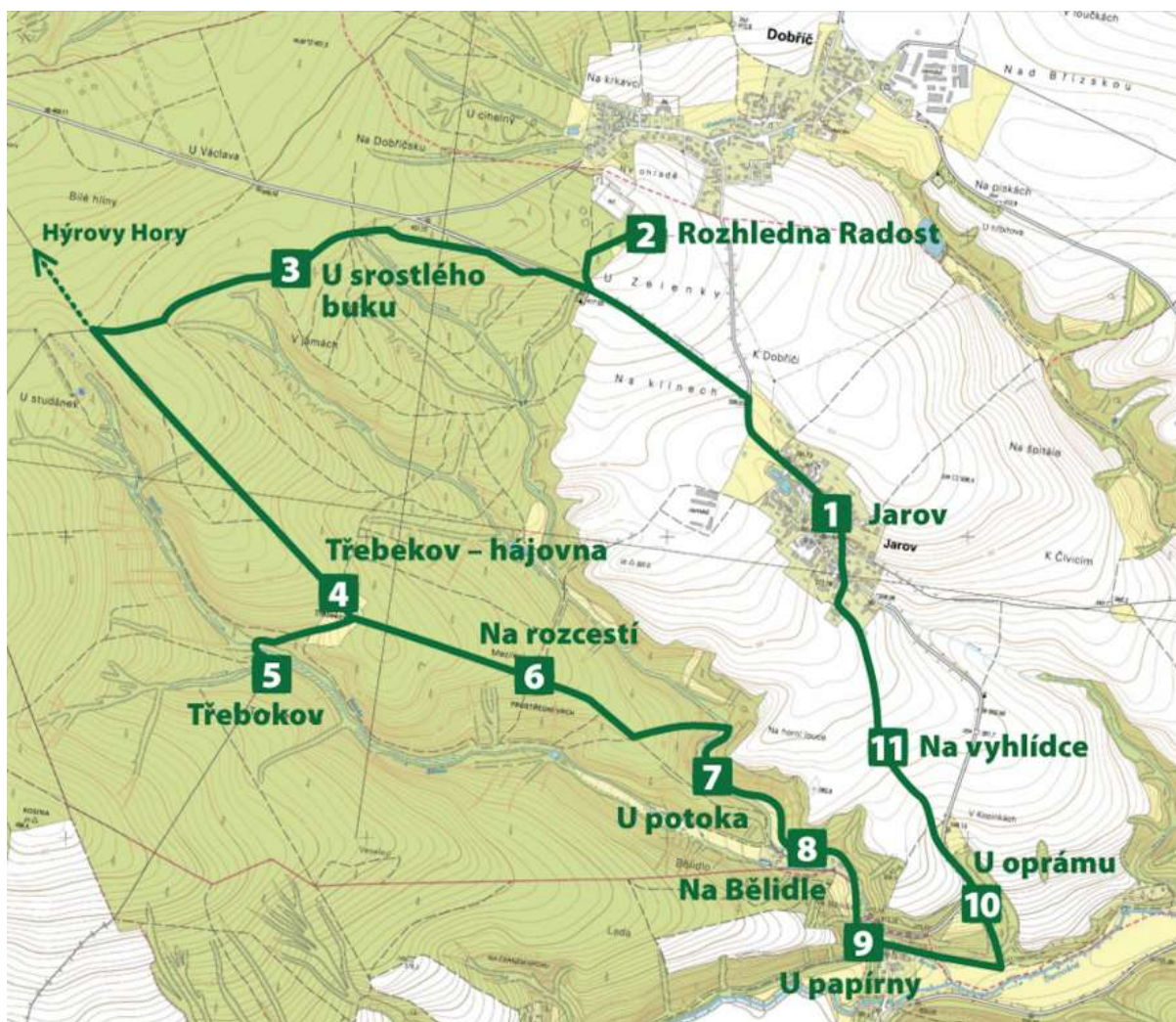
Obcí prochází cyklotrasa č. 2304, Baroko III. Tato cyklotrasa je dlouhá 63 km a vede přes katastrální území obcí Plasy – Babina – Kočín – Dolní Hradiště – Piplův mlýn – Kozojedy – Liblín – Pazderna – Čivice – Kaceřov – Planá – Nynice – Kostelec – Nadryby – Zruč-Senec – Česká Bříza – Hromnice – Jarov – Dobříč – Koryta – Obora – Kaznějov – Nebřeziny a končí opět v Plasích.



Obrázek 7: Cyklotrasa č. 2304 - Baroko III. (mapy.cz, 2023)

Obcí také vede Jarovská naučná stezka. Dlouhá je 10 km a má 11 zastavení. Čas absolvování okruhu pěšky jsou cca 3 hodiny. Většina stezky vede po lesních cestách. Trasa stezky navazuje u zastavení č. 9 na žlutou turistickou značku KČT (Klubu českých turistů), na stezku se dá napojit také lesní cestou ze zelené turistické značky KČT, u zastavení č. 1, 9, 10 navazuje trasa na cyklostezku Baroko III.

Stezka je zaměřená především na turistiku pro rodiny s dětmi, ale procházku zvládnou i senioři. Stezka je vhodná také pro cyklisty.



Obrázek 8: Jarovská naučná stezka (obec, 2023)

Jednou z priorit obce je údržba Jarovské naučné stezky a opravy informačních cedulí u jednotlivých zastavení.

6. Životní prostředí a veřejné prostranství

Stav zeleně na veřejných prostranstvích je na dobré úrovni, jelikož je o zeleň pravidelně pečováno. O údržbu zeleně se starají zaměstnanci obce Jarov vlastními silami. K tomu jim pomáhá potřebná technika.

Do budoucna zastupitelé obce počítají nejen s rozsáhnou obnovou veřejné zeleně, ale také se zasazením nových stromů, údržbou odpočinkových ploch, revitalizací rybníka a rekonstrukcí požární nádrže.

Zastupitelé obce by také rádi vybudovali odpočinková místa, jelikož si jsou vědomi pozitivního dopadu na kvalitu života místních obyvatel.

Přímo v obci se nachází rybník a požární nádrž.

7. Správa obce

V současné době (k roku 2023) má obec pětičlenné zastupitelstvo. Zájemci mohou využít úředních hodin, které jsou každé pondělí od 18:00 do 20:00 hodin.

Obec každý rok získává do svého rozpočtu peníze z rozpočtového určení daní. Každoročně jsou pak vynakládány nemalé finanční prostředky na posílení obecní infrastruktury. Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a následném plnění priorit obce, jejichž cílem je neustálé zkvalitňování podmínek pro život v obci.



Obrázek 9: Obecní úřad (obec, 2023)

8. Občanská vybavenost a volný čas

V obci se nachází obecní úřad, obecní knihovna, hostinec, hasičská zbrojnice, dětské hřiště a sportovní hřiště. Náves je pak vyhlášena jako vesnická památková zóna Jarov. Vzhledem k tomu, že má obec blízkou dojezdovou vzdálenost do obce Obora, Dobříč nebo Kaznějov nemá obec zřízenou mateřskou ani základní školu. Ze stejného důvodu zde není zřízeno ani zdravotnické zařízení.

Jarov bude i nadále podporovat místní spolky při pořádání kulturních a společenských akcí.



Obrázek 10: Dětský den (obec, 2023)

Obec má velké množství investičních záměrů, které by ráda zrealizovala. Mezi nejzásadnější patří rekonstrukce sportovního hřiště, celková rekonstrukce obecní školy, která je vyhlášena kulturní památkou, oprava fasády místního hostince, rekonstrukce stodoly u místního hostince a v neposlední řadě podpora kulturních a sportovních akcí.

9. Cestovní ruch a turismus

Přímo v obci mohou nadšenci do turistiky projít Jarovskou naučnou stezku.

V blízkosti obce pak mohou zájemci navštívit například rozhlednu Radost, vodopád Dírka, zříceninu hradu Libštejn, vyhlídku Havlova skála, rozhlednu Na Vrbách, zříceninu hradu Věžka nebo ZOO Plasy.

Milovníky historie bude jistě zajímat Městské muzeum Josefa Hyláka v nedalekých Radnicích nebo Muzeum a galerie severního Plzeňska v Kralovicích.

Nadšenci z řad vodních sportů mohou navštívit koupaliště Nová Huť nebo Senecký rybník.

Obcí prochází cyklotrasa č. 2304, Baroko III, která je dlouhá 63 km a mohou jí absolvovat i méně zdatní cyklisté.

V obci se nachází množství národních kulturních památek, mezi které patří například Venkovská usedlost Jarov č.p. 1, Venkovská usedlost Jarov č.p. 42, Venkovská usedlost Jarov č.p. 12, Venkovská usedlost Jarov č.p. 2, bývalá škola Jarov nebo Sýpka Jarov č.p.2.



Obrázek 11: Zleva: Bývalá škola Jarov, Venkovská usedlost č.p. 1, Venkovská usedlost č.p. 42, Venkovská usedlost č.p. 1, Sýpka Jarov č.p. 2 (obec, 2023)

Za zajímavost lze také považovat Hájovnu Třebekov, která se nachází v katastrální území obce Jarov. Samota leží v lesích mezi Jarovem, Oborou a Hromnicemi, přibližně 1,6 km od Jarova. Hájovna byla vystavěna roku 1760. Roubená hájovna čp. 32, obklopená ovocnou zahradou, stojí uprostřed nevelké lesní mýtiny v nadmořské výšce 409 m, na levém břehu potoka Bělídlo.

V roce 1815 se zde narodil F. Alexandr Heber, který jako první systematicky popsal a zdokumentoval české hrady a tvrze. Je autorem monumentálního díla *Böhmes Burgen, Vesten und Bergschlösser*.

V roce 1839 byla hájovna v majetku knížete Metternicha.



Obrázek 12:Hájovna Třebekov (wikipedia.org, 2023)

10. Komparativní analýza

V rámci zpracování strategického rozvojového dokumentu byla provedena komparativní analýza stávajících souvisejících a konkurenčních dokumentů. Nejdůležitějším pro tvorbu tohoto dokumentu je existující Územní plán obce Jarov.

Jelikož se Jarov nachází v Plzeňském kraji a je mimo jiné členem Místní akční skupiny Světovina o.p.s., je potřeba dodržovat i zásady souvisejících strategických a koncepčních dokumentů výše jmenovaných celků, mezi které patří Program rozvoje Plzeňského kraje 2014+ (resp. 2022+), Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Plzeňského kraje, Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Světovina o.p.s. na období 2021–2027.

Projekty plánované a realizované na území obce Jarov dále reflektují cíle a opatření stanovená relevantními národními strategickými a koncepčními dokumenty jako je např. Dopravní politika ČR 2021–2027, Strategie regionálního rozvoje ČR 2021–2027, Strategický rámec České republiky 2030 atp.

Východiska pro návrhovou část

Z výše uvedených charakteristik byla sestavena SWOT analýza za účelem systematicky znázornit a shrnout předchozí text a zároveň umožnit analýzu dosavadního i budoucího vývoje obce. Podstatou této analýzy je identifikovat klíčové silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby. Cílem je omezit slabé stránky, podpořit silné stránky a předcházet hrozbám za využití příležitostí tak, aby obec neustále zvyšovala spokojenost jejích obyvatel a lákala obyvatele nové. Tato analýza slouží jako východisko pro návrhovou část.

Silné stránky

- Krásná okolní příroda
- Klidná lokalita
- Dobrý dojezdová vzdálenost do krajského města Plzeň
- Kulturní památky v obci
- Plynofikace obce
- Venkovní prostory pro pořádání kulturních akcí

Slabé stránky

- Nízká úroveň občanské vybavenosti
- Nízká četnost spojů veřejné dopravy
- Absence vodovodu
- Málo pracovních příležitostí v obci
- Zastaralá technická infrastruktura
- Stav místních komunikací

Příležitosti

- Optimalizace technické infrastruktury
- Optimalizace dopravní infrastruktury
- Optimalizace životního prostředí a veřejného prostranství
- Optimalizace občanské vybavenosti a infrastruktury cestovního ruchu

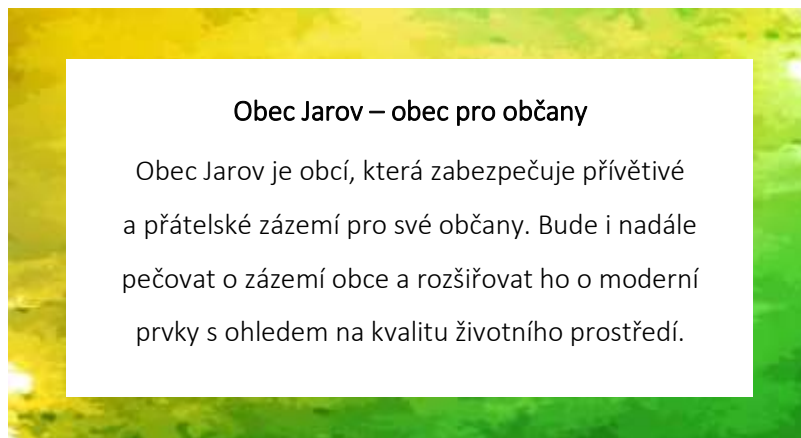
Hrozby

- Nedostatek financí na rozvoj obce
- Vysoké náklady na realizaci investičních záměrů
- Nezájem občanů o komunitní život v obci
- Nepřislíbení finančních prostředků z dotačních titulů

Návrhová část

V této části dokumentu bude představena strategická vize Obce Jarov, která bude dále rozčleněna do základních strategických cílů. Tyto strategické cíle budou blíže rozpracovány v opatření, která slouží jako záchytné body pro budoucí činnost obce a jejichž naplněním dojde k naplnění samotné vize.

1. Strategická vize



2. Strategické cíle a opatření

Aby mohlo dojít k této změně, vytýčila si obec několik cílů, kterých se bude v následujících letech držet. Ze strategické vize úzce vycházejí strategické cíle, které pro účel přehlednosti byly uspořádány do **čtyř tematických celků** následovně:

Cíl 1: Optimalizovat technickou infrastrukturu

Cíl 2: Optimalizovat dopravní infrastrukturu

Cíl 3: Optimalizovat životní prostředí a veřejné prostranství

Cíl 4: Optimalizovat občanskou vybavenost a infrastrukturu cestovního ruchu

Výše uvedené cíle budou blíže rozpracovány do jednotlivých opatření, která jsou uvedena níže.

Pro každý strategický cíl budou v této kapitole uvedena opatření, která z cílů vychází a jsou dílčími kroky k naplnění cílů a samotné vize. Pro každé opatření jsou uvedeny aktivity, jejichž splněním dojde k naplnění opatření, respektive cílů a vize. Řídící skupinou je v tomto případě zastupitelstvo obce, jehož úkolem je především usměrňování aktivit vedoucích k naplnění cílů. Tato skupina by měla iniciovat

realizaci rozvojových opatření, aktivně vyhledávat a zajišťovat zdroje financování, projednávat podněty vztahující se k jednotlivým opatřením a projednávat změny dle aktuálních podmínek a potřeb.

Podstatným bodem optimálního postupu směrem ke stanoveným cílům je sledování vývoje a dílčích úspěchů a průběžné hodnocení naplňování rozvojových opatření. Tento strategický rozvojový dokument bude průběžně (min. 1x ročně) revidován, aktualizován a upravován s ohledem na průběh realizace jednotlivých opatření, aktuálních podmínek a příležitostí. Stimulem k aktualizaci tohoto dokumentu může být například podstatná změna vnějších podmínek, naplnění části plánu nebo vymezení nových strategických cílů. Aktualizace strategického plánu rozvoje obce by však neměla být způsobena změnou politické reprezentace obce.

Změny či úpravy plánu rozvoje budou prováděny přímo do těla dokumentu. V úvodu bude vytvořena kapitola Seznam revizí, která bude obsahovat název kapitoly, v níž došlo ke změně, stručný popis této změny a datum, kdy tato úprava vstoupila v platnost. Aktualizaci tohoto dokumentu vždy schválí zastupitelstvo obce a dokument označí v kapitole Schvalovací doložka datem, kdy vešla daná verze v platnost.

CÍL 1: OPTIMALIZOVAT TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
1.1 Vodohospodářská infrastruktura	Realizace výstavby DČOV
	Výstavba vodovodu
	Revitalizace obecních studní a vrtů
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
1.2 Informačně technická infrastruktura	Rekonstrukce místního rozhlasu
	Rekonstrukce webových stránek a facebooku
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
1.3 Energetická infrastruktura	Rekonstrukce veřejného osvětlení
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
1.4 Odpadová infrastruktura	Kompletní rekonstrukce roubené obecní stodoly za účelem rozšíření sběrných míst separovaného dopadu

CÍL 2: OPTIMALIZOVAT DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU	
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
2.1 Dopravní infrastruktura	Rekonstrukce místních komunikací
	Vybudování nových parkovacích míst
	Vybudování nových chodníků v obci
	Zřízení zpevněných vjezdů k nemovitostem

CÍL 3: OPTIMALIZOVAT ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ	
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
3.1 Veřejná zeleň	Pravidelná údržba a doplňování systému zeleně
	Obnova veřejné zeleně
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
3.2 Veřejné prostranství	Zřízení odpočinkových ploch
	Rekonstrukce požární nádrže
	Revitalizace rybníka
	Instalace vodních prvků jak jsou kašny, fontány, pítka, mlžné stěny
	Údržba Jarovské naučné stezky a opravy cedulí u jednotlivých zastavení

CÍL 4: OPTIMALIZOVAT OBČANSKOU VYBAVENOST A INFRASTRUKTURU CESTOVNÍHO RUCHU	
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
4.1 Sportovní infrastruktura	Rekonstrukce stávajících hřišť a sportovišť
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
4.2 Podpora společenského života v obci	Podpora kulturních a sportovních akcí
OPATŘENÍ:	AKTIVITA
4.3 Veřejné budovy	Kompletní rekonstrukce objektu obecní školy
	Rekonstrukce stodoly u místního hostince
	Oprava fasády u místního hostince

OPATŘENÍ:	AKTIVITA
4.5 Hřbitov	Oprava hřbitovní zdi
	Revitalizace hřbitova

Všechny výše zmíněné aktivity organizačně zajistí vedení obce v souladu s rozhodnutím zastupitelstva. Odborně a technicky budou vybrané aktivity zajištěny soukromými firmami v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.

3. Možnosti financování

Primárním zdrojem financování rozvojových opatření je samozřejmě rozpočet obce. Vybrané akce je možné také spolufinancovat z různých dotačních titulů – kraj, národní zdroje, evropské fondy atp. Strategický plán rozvoje obce je možné použít jako základ pro tvorbu finančního výhledu obce do dalších let.

Financování z rozpočtu obce

Méně náročné akce bude obec financovat postupně z vlastního rozpočtu. Na finančně objemnější akce bude obec shánět větší či menší příspěvky z dostupných dotačních programů (ČR, EU, nadace). S předfinancováním/dofinancováním takovýchto akcí se samozřejmě také počítá.

Ministerstvo pro místní rozvoj

Rozmanitou nabídku dotačních titulů má Ministerstvo pro místní rozvoj, které obcím/městům nabízí hned několik možností, mezi které patří např.:

- podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury,
- rekonstrukce a přestavba veřejných budov,
- podpora budování a obnova míst aktivního a pasivního odpočinku,
- cestovní ruch.

Ministerstvo životního prostředí

V rámci Národního programu Životní prostředí, který je zastřešen Ministerstvem životního prostředí, lze mimo jiné žádat o dotace na výsadbu stromů v intravilánu obce/města, průzkum, posílení a budování zdrojů vody nebo DČOV, atp.

Nadace ČEZ

Jednou z možností financování aktivit obce jsou grantové programy Nadace ČEZ. Náplní programu Oranžové hřiště je pomáhat obcím/měštům s financováním výstavby a rekonstrukce venkovních hřišť nebo sportovních prvků. Dalším programem je Podpora regionů, v rámci kterého, lze žádat o nadační příspěvek za účelem podpory dětí a mládeže, sportu či životního prostředí.

Plzeňský kraj

Dalším poskytovatelem dotace může být i Plzeňský kraj, jehož nabídka dotačních titulů je velice bohatá. Zajímavé dotační tituly jsou vypsány níže:

- Ochrana přírody,
- PSOV PK – Projekty obcí,
- Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže,
- Dotace na restaurování ohrožených nemovitých kulturních památek v exteriéru,
- Zachování a obnova památkové hodnoty a podstaty nemovité kulturní památky nebo národní kulturní památky.

Operační program Životního prostředí

Tento operační program poskytuje dotace v několika typově zaměřených prioritních osách. V rámci tohoto dokumentu jsou zmíněny pouze relevantní oblasti podpory, které by mohly být pro obec Jarov zajímavé z hlediska jejich obsahu:

- Posilování ochrany a zachování přírody, biologické rozmanitosti a zelené infrastruktury, a to i v městských oblastech, a snižování všech forem znečištění,
- Výstavba čistíren odpadních vod; dobudování a výstavba kanalizací.

Ministerstvo zemědělství

Díky programu „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“ lze získat dotační příspěvek na zlepšení technického stavu drobných vodních toků a MVN, které podpoří vodní režim krajiny, posílí retenci vody v krajině a zvětší bezpečnost při zvýšených průtocích. Dále je možnost využít dotačních prostředků na „Podporu výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací. Dotaci lze také čerpat na opravu hřbitovní zdi nebo revitalizaci hřbitova.

Národní sportovní agentura

Prostřednictvím dotačních výzev z Národní sportovní agentury lze financovat jak investiční projekty, tak i neinvestiční projekty. NSA podporuje sportovní činnosti a sportovní zařízení vč. jejich zázemí, ať se jedná o majetek sportovních klubů či spolků anebo místní samosprávy. Zároveň se také snaží o zprostředkování spolupráce mezi těmito subjekty. Cílem je dosáhnout harmonického sportovního prostředí, které bude vychovávat úspěšné vrcholové sportovce reprezentující naši zemi v zahraničí, ale i podporovat rekreační sportovce, pro které je pohyb relaxační aktivitou ke škole či zaměstnání.

Dotační tituly NSA podporují zejména následující aktivity:

- Technické zhodnocení sportovního zařízení a jeho zázemí,
- Vybudování sportovního zařízení a jeho zázemí,
- Vybudování či rekonstrukce bezbariérového přístupu do sportovního zázemí,
- Podpora chodu sportovního klubu a sportovního zařízení vč. jeho zázemí.

Státní fond dopravní infrastruktury

V rámci dotačních titulů Státního fondu dopravní infrastruktury lze žádat příspěvek na zvyšování bezpečnosti, bezbariérové úpravy chodníků.

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Ministerstvo průmyslu a obchodu pravidelně vyhlašuje dotační výzvy zaměřené na následující aktivity:

- Rekonstrukce veřejného osvětlení.

Seznam obrázků

Obrázek 1: Znak obce Jarov (obec, 2023)	5
Obrázek 2: Zájmové sdružení MAS Světovina pro období 2021-2027 (www.mas-svetovina.cz)	8
Obrázek 3: Poloha obce Jarov na mapě (mapy.cz, 2023)	9
Obrázek 4: Katastrální území obce Jarov (ČÚZK, Nahlížení do katastru, 2023)	9
Obrázek 5: Zrestaurovaná stříkačka "SMEKAL" (obec, 2023)	13
Obrázek 6: Maškarní ples (obec, 2023)	14
Obrázek 7: Cyklotrasa č. 2304 - Baroko III. (mapy.cz, 2023)	17
Obrázek 8: Jarovská naučná stezka (obec, 2023)	18
Obrázek 9: Obecní úřad (obec, 2023)	19
Obrázek 10: Dětský den (obec, 2023)	20
Obrázek 11: Zleva: Bývalá škola Jarov, Venkovská usedlost č.p. 1, Venkovská usedlost č.p. 42, Venkovská usedlost č.p. 1, Sýpka Jarov č.p. 2 (obec, 2023)	21
Obrázek 12: Hájovna Třebekov (wikipedia.org, 2023)	22

Seznam tabulek

Tabulka 1: Identifikační údaje zadavatele a zpracovatele (vlastní zpracování, 2023)	4
Tabulka 2: Matice odpovědnosti RASCI (vlastní zpracování, 2023)	6
Tabulka 3: Souhrnné informace o obci Jarov (Regionální informační servis, 2023)	7
Tabulka 4: Rozloha pozemků v letech (ČSÚ, 2023)	10
Tabulka 5: Vývoj počtu obyvatel v letech (ČSÚ, 2023)	11
Tabulka 6: Populační vývoj vybraných ukazatelů (ČSÚ, 2023)	11
Tabulka 7: Obyvatelstvo podle věkových skupin k 31. 12. 2022 (ČSÚ, 2023)	12
Tabulka 8: Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti (ČSÚ, 2023)	15
Tabulka 9: Podnikatelské subjekty podle právní normy k 31. 12. 2022 (ČSÚ, 2023)	15

Seznam grafů

Graf 1: Přírůstek počtu obyvatel v letech 2021-2022 (vlastní zpracování, 2023)	12
--	----

Schvalovací doložka

Tento Strategický rozvojový dokument obce Jarov pro období let 2023–2033 zpracovaný pro období let 2023–2033 byl projednán a schválen Zastupitelstvem obce Jarov dne 30. září 2023, unesením č. 80/2023.

Lenka Šoulová v.r., starostka
Obec Jarov